

**BỘ XÂY DỰNG
TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5852/HUD-BQL8

Hà Nội, ngày 15 tháng 10 năm 2025

V/v: Báo cáo Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh về 273 căn hộ dự án Khu nhà ở An Sinh dự kiến bán và thời điểm bắt đầu nhận hồ sơ, bắt đầu bán để Sở Xây dựng biết, kiểm tra và công bố thông tin tại Trang Thông tin của Sở Xây dựng (thay thế Văn bản số 4934/HUD-BQL8 ngày 26/9/2025).

Kính gửi:

- Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh.
- Ủy ban nhân dân Phường Chánh Hiệp.

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27/11/2023;

Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của luật nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Văn bản số 3123/UBND-KTN ngày 15/10/2009 của UBND tỉnh Bình Dương về việc chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng nhà ở thu nhập thấp An Sinh;

Căn cứ Văn bản số 3930/SXD-QLN ngày 03/11/2023 của Sở Xây dựng tỉnh Bình Dương về việc đủ điều kiện được bán, cho thuê, cho thuê mua nhà ở hình thành tương lai 456 căn hộ tại 3 khối nhà chung cư A4, A5 và C Khu nhà ở An Sinh thuộc dự án Khu đô thị sinh thái Chánh Mỹ (giai đoạn 1);

Căn cứ Văn bản số 3050/HUD-BQL8 ngày 05/10/2023 của Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị về việc cung cấp thông tin dự án Khu nhà ở An Sinh (nhà ở xã hội) tại dự án Khu đô thị sinh thái Chánh Mỹ (giai đoạn 1), thành phố Thủ Dầu Một, Bình Dương để công bố công khai tại Cổng Thông tin điện tử của Sở Xây dựng tỉnh Bình Dương;

Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (Tổng công ty HUD) là chủ đầu tư dự án Khu nhà ở An Sinh (nhà ở xã hội) thuộc Khu đô thị sinh thái Chánh Mỹ (giai đoạn 1), phường Chánh Hiệp, Thành phố Hồ Chí Minh. Đến nay, Tổng công ty HUD đang thi công xây dựng hoàn thiện 03 tháp nhà A4, A5, C với tổng số 456 căn hộ, dự kiến hoàn thành bàn giao cho khách hàng vào Quý I/2026.

Tổng công ty HUD đã triển khai bán căn hộ nhà ở xã hội theo các quy định của pháp luật về nhà ở. Nay, Tổng công ty HUD báo cáo Sở Xây dựng

Thành phố Hồ Chí Minh về 273 căn hộ dự án Khu nhà ở An Sinh dự kiến bán và thời điểm bắt đầu nhận hồ sơ, bắt đầu bán như sau:

I. Cung cấp thông tin liên quan đến dự án:

Ngày 05/10/2023, Tổng công ty HUD đã có Văn bản số 3050/HUD-BQL8 về việc cung cấp thông tin liên quan đến dự án Khu nhà ở An Sinh (nhà ở xã hội) tại dự án Khu đô thị sinh thái Chánh Mỹ (giai đoạn 1), thành phố Thủ Dầu Một, Bình Dương để công bố công khai tại Cổng Thông tin điện tử của Sở Xây dựng tỉnh Bình Dương.

Sở Xây dựng tỉnh Bình Dương đã công bố thông tin theo Phiếu đề nghị đăng tin số 60/2023 ngày 13/11/2023 của Ban Biên tập Sở Xây dựng tỉnh Bình Dương.

Thông tin liên quan đến dự án Khu nhà ở An Sinh đã cung cấp:

- 1. Tên dự án:** Khu nhà ở An Sinh (nhà ở xã hội).
- 2. Chủ đầu tư dự án:** Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị.
- 3. Địa điểm xây dựng:** Tại lô đất CCU-AS thuộc Khu đô thị sinh thái Chánh Mỹ (giai đoạn 1), phường Chánh Hiệp, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Diện tích lô đất xây dựng: 27.600,17 m².

5. Hình thức đầu tư: Đầu tư trực tiếp bằng nguồn vốn ngoài ngân sách.

6. Quy mô dự án:

- Tổng diện tích xây dựng: 7.142,47 m².
- Mật độ xây dựng: 25,88%.
- Tổng diện tích sàn: 83.389,25 m².
- Hệ số sử dụng đất: 3,06 lần.
- Tầng cao: 12 tầng.
- Chiều cao công trình: 46,3 m.
- Tổng diện tích sàn kinh doanh: 60.161,8 m².
- Quy mô dân số: 3.423 người.
- Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp II.
- Dự án nhóm B.

- Tổng mức đầu tư: khoảng 1.040,15 tỷ đồng

7. Tổng số căn hộ, tỷ lệ, cơ cấu, diện tích và số lượng các loại căn hộ:

7.1. Tổng số căn hộ: 978 căn, trong đó:

- Số căn hộ thương mại: 168 căn hộ, diện tích 10.023,2 m², 28 căn thương mại dịch vụ tại tầng trệt của 06 khối nhà, diện tích 2.023,4 m². Tổng diện tích căn hộ thương mại là 12.046,6 m², tương đương 20% diện tích sàn kinh doanh toàn dự án.

- Số căn hộ nhà ở xã hội: 810 căn, diện tích 48.115,2 m² (tương đương 80% tổng diện tích sàn kinh doanh toàn dự án). Gồm:

+ Số căn hộ nhà ở xã hội để bán: 648 căn, diện tích 38.477,1 m² bố trí tại tháp A1 (12 căn), tháp A2 (174 căn), tháp A3 (6 căn), tháp A4 (174 căn), tháp A5 (174 căn), tháp C (108 căn) (tương đương 80% tổng diện tích sàn nhà ở xã hội).

+ Số căn hộ nhà ở xã hội để cho thuê: 162 căn, diện tích 9.638,1 m², bố trí tại tháp A1 (tương đương 20% tổng diện tích sàn nhà ở xã hội).

7.2. Cơ cấu căn hộ:

TT	Loại căn hộ		Diện tích (m ²)	Số lượng (căn)
1	A1	2 PN, 2 WC (căn giữa)	63,5	435
2	A2		65,4	132
3	A3		67,9	22
4	B1	2 PN, 2 WC (căn góc)	67,5	127
5	B2		51,2	131
6	C1	1 PN, 1 WC (căn giữa)	38,5	55
7	C2		38,8	55
8	C3		40,6	21
Tổng cộng				978

7.3. Số căn hộ nhà ở xã hội dự kiến mở bán:

Số căn hộ nhà ở xã hội để bán: gồm 456 căn tại 3 tháp: A4 (174 căn), A5 (174 căn) và C (108 căn).

8. Tiến độ xây dựng, thời gian tiếp nhận hồ sơ và bàn giao căn hộ:

- Thời gian dự kiến tiếp nhận hồ sơ Đợt 1 (các đợt tiếp nhận hồ sơ tiếp theo sẽ tiếp tục thực hiện với thời gian 30 ngày/đợt cho đến khi hết số lượng căn hộ mở bán): Dự kiến 30 ngày làm việc kể từ ngày 01/11/2023 (không bao gồm thứ 7, chủ nhật)

- Thời gian dự kiến bắt đầu ký hợp đồng mua bán căn hộ: Từ tháng 12/2023

- Thời điểm dự kiến bàn giao căn hộ: Quý III/2025

9. Giá bán, thuê (đã được Sở Xây dựng tỉnh Bình Dương ý kiến tại Văn bản 4044/SXD-QLN ngày 10/11/2023):

- Đơn giá bán căn hộ bình quân: **15.819.000** đồng/m² sàn thông thủy (chưa bao gồm thuế VAT, chi phí duy tu bảo trì).

- Đơn giá thuê căn hộ: **76.000** đồng/m²/tháng (chưa bao gồm thuế VAT, chi phí duy tu bảo trì).

10. Địa chỉ liên hệ và nộp hồ sơ:

Phòng Kinh doanh, Ban Quản lý dự án số 8 - Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (HUD).

Địa chỉ: Khu đô thị sinh thái Chánh Mỹ, đường Nguyễn Văn Cừ, phường Chánh Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (nay là phường Chánh Hiệp, Thành phố Hồ Chí Minh).

Hộp thư điện tử: hudchanhmy@hud.com.vn, điện thoại liên hệ: Hotline 081 585 6886.

II. Tình hình tiếp nhận hồ sơ, trình thẩm định hồ sơ và thực hiện ký hợp đồng:

- Đã được phép bán nhà ở hình thành trong tương lai 456 căn hộ nhà ở xã hội (tại Văn bản số 3930/SXD-QLN ngày 03/11/2023 của Sở Xây dựng tỉnh Bình Dương về việc đủ điều kiện được bán, cho thuê, cho thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai 456 căn hộ tại 3 khối nhà chung cư A4, A5 và C Khu nhà ở An Sinh thuộc dự án Khu đô thị sinh thái Chánh Mỹ (giai đoạn 1))

- Tính đến thời điểm ngày 24/9/2025, Tổng công ty (HUD) đã tiếp nhận 275 hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội.

+ Từ đợt 1 đến đợt 17: 226 hồ sơ, Sở Xây dựng đã kiểm tra, xác định đối tượng: 220/226 hồ sơ.

+ Sở Xây dựng đã có Văn bản số 3326/SXD-QLN&TTBĐS ngày 08/8/2025 ý kiến đợt 18 (18 hồ sơ) và số 7267/SXD-QLN&TTBĐS ngày 10/9/2025 ý kiến đợt 19 (10 hồ sơ).

- Thực hiện theo Khoản 2, Điều 38, Nghị định số 100/2024/NĐ-CP “*Trường hợp tổng số hồ sơ đăng ký mua, thuê mua, thuê (hợp lệ) bằng hoặc ít hơn tổng số căn hộ do chủ đầu tư công bố cho từng loại sản phẩm thì việc lựa chọn căn hộ thực hiện theo hình thức thỏa thuận giữa chủ đầu tư và khách hàng*”, do số lượng hồ sơ được Sở Xây dựng duyệt 220 hồ sơ không vượt quá số căn hộ mở bán là 456 căn hộ kèm Văn bản số 3050/HUD-BQL8 ngày 05/10/2023, nên Tổng công ty HUD đã thỏa thuận và ký hợp đồng với khách hàng cụ thể là:

+ Số lượng hồ sơ đã ký Hợp đồng : 183 hợp đồng

+ Số lượng hồ sơ không ký/chưa ký Hợp đồng : 37 hồ sơ (*chi tiết có Phụ lục 01: Danh sách khách hàng không ký/chưa ký Hợp đồng đính kèm*)

+ Danh sách khách hàng đã ký hợp đồng công bố Sở XD : 129 hồ sơ

III. Số lượng căn hộ dự kiến bán và thời điểm bắt đầu nhận hồ sơ, bắt đầu bán:

Thực hiện Điểm b, Khoản 2, Điều 38, Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 Tổng công ty HUD báo cáo Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh về 273 căn hộ dự án Khu nhà ở An Sinh (nhà ở xã hội) dự kiến bán và thời điểm bắt đầu nhận hồ sơ, bắt đầu bán nhà ở xã hội, cụ thể như sau:

+ Tổng số căn hộ bán (Tháp A4, A5 và C) : 273 căn hộ

(*chi tiết có Phụ lục 02, Phụ lục 03 đính kèm*)

+ Tiến độ thực hiện dự án: Dự kiến bàn giao cho khách hàng vào Quý I/2026.

+ Ngày bắt đầu nhận hồ sơ : 20/11/2025

+ Ngày kết thúc nhận hồ sơ : 25/11/2025

+ Địa chỉ liên lạc, địa chỉ nộp đơn đăng ký: Phòng Kinh doanh, Ban Quản lý dự án số 8-Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (HUD), đường Nguyễn Văn Cừ, phường Chánh Hiệp, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Hộp thư điện tử: hudchanhmy@hud.com.vn, điện thoại liên hệ: Hotline 081 585 6886

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TGD TCT (đề b/cáo);
- PTGD Phạm Văn Ân;
- Ban KD;
- Lưu: VT, BQL8.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Ân

310
TỔ
ÔN
Ứ PH
HÀ
ĐÔ
KUAL

Phụ lục 01

DANH SÁCH KHÁCH HÀNG KHÔNG KÝ/CHƯA KÝ HỢP ĐỒNG

Dự án: Khu nhà ở An Sinh (Nhà ở xã hội)

Địa điểm: Khu đô thị sinh thái Chánh Mỹ (giai đoạn 1),
phường Chánh Hiệp, Thành phố Hồ Chí Minh(Đính kèm văn bản số 552/HUD-BQL8 ngày 15 tháng 10 năm 2025 của
Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (HUD))

Stt	Họ và tên	Số CCCD	Ghi chú
I	Đợt 1		
1	Đinh Quang Vận	044087004828	
2	Nguyễn Thị Phương Thảo	074187007703	
3	Nguyễn Tuấn Cường	074089001690	
4	Nguyễn Thị Ngọc Giàu	070195003655	
5	Phạm Kim Hòa	089188001965	
6	Trần Phước Hiền	084091004353	
II	Đợt 2		
1	Đào Thị Hồng	075186004918	
2	Nguyễn Thị Lê	075185021533	
3	Nguyễn Bảo Huyền	074197005758	
4	Trần Thị Xứng	074155001426	
III	Đợt 3		
1	Nguyễn Thị Thanh Hải	074192003216	
IV	Đợt 4		
1	Trần Thị Sen	040194018082	
2	Vũ Thị Hồng Thảo	035191001153	
3	Trương Phú Thịnh	038096020071	
V	Đợt 5		
1	Phan Hoài Nam	074091000627	
VI	Đợt 6		
1	Nguyễn Thị Trang	040194021342	
VII	Đợt 7		
1	Hồ Thị Phương Thảo	066194010064	
2	Lê Thế Bảo	074099000347	
VIII	Đợt 8		
1	Phan Thị Hạnh Tiên	074196000363	
IX	Đợt 9		
1	Lê Thị Thùy	068189005485	
2	Trần Hoàng Lớn	040088020796	
3	Nguyễn Thị Phượng Tuyền	074300001642	
X	Đợt 10		
1	Trần Văn Minh	038095003479	
2	Nguyễn Mai Lệ Chi	074302005611	
3	Trần Thị Châu	045183000411	
4	Nguyễn Thị Quỳnh Giao	077199003134	
5	Lê Trung Chánh	087097003108	
XI	Đợt 11		
1	Trần Đức Duy	079098012082	
2	Phạm Xuân Sinh	062093003857	

Stt	Họ và tên	Số CCCD	Ghi chú
XII	Đợt 12		
1	Trần Thị Mỹ Hạnh	046197007007	
XIII	Đợt 13		
1	Nguyễn Minh Anh	089303001117	
2	Lê Thị Kiều Ngân	060191007600	
XIV	Đợt 14		
1	Trần Hoàng Thiệt	089095003405	
XV	Đợt 15		
1	Nguyễn Hoài Thanh	074096001114	
2	Nguyễn Phú Hiệp	087090005741	
3	Lê Thanh Tuấn	040092003985	
XVI	Đợt 16		
1	Trần Giang Phong	044097003339	
XVII	Đợt 17		
37	TỔNG CỘNG		

del K

Phụ lục 02

BẢNG TỔNG HỢP CĂN HỘ DỰ KIẾN BÁN

Dự án: Khu nhà ở An Sinh (Nhà ở xã hội)

Địa điểm: Khu đô thị sinh thái Chánh Mỹ (giai đoạn 1),
phường Chánh Hiệp, Thành phố Hồ Chí Minh

(Đính kèm văn bản số 5352/HUD-BQL8 ngày 15 tháng 10 năm 2025 của
Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (HUD))

Stt	Loại căn hộ	Diện tích (m ²)	Số lượng dự kiến bán			
			Tháp A4	Tháp A5	Tháp C	Tổng cộng
1	A1	63,5	87	38	-	125
2	A2	65,4	22	6	3	31
3	A3	67,9	-	-	22	22
4	B1	67,5	21	1	4	26
5	B2	51,2	22	0	4	26
6	C1	38,5	11	8	-	19
7	C2	38,8	11	5	-	16
8	C3	40,6	-	-	8	8
			174	58	41	273

Be 11
4-C
Y
TRIE
À
P.H.

Phụ lục 03

BẢNG THỐNG KÊ CHI TIẾT CÁC CĂN HỘ ĐÃ KÝ HỢP ĐỒNG, CÁC CĂN HỘ DỰ KIẾN BÁN

Dự án: Khu nhà ở An Sinh (Nhà ở xã hội)

Địa điểm: Khu đô thị sinh thái Chánh Mỹ (giai đoạn 1), phường Chánh Hiệp, Thành phố Hồ Chí Minh

(Đính kèm văn bản số 332/ HUD-BQL8 ngày 15 tháng 10 năm 2025 của Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (HUD))

I. THÁP NHÀ A4: 174 căn hộ dự kiến bán

TẦNG 2				TẦNG 3				TẦNG 4				TẦNG 5				TẦNG 6				TẦNG 7				TẦNG 8				TẦNG 9				TẦNG 10				TẦNG 11				TẦNG 12				TỔNG CỘNG													
Căn hộ số	Loại căn	Diện tích (m2)	Đã ký HĐ	Còn lại	Căn hộ số	Loại căn	Diện tích (m2)	Đã ký HĐ	Còn lại	Căn hộ số	Loại căn	Diện tích (m2)	Đã ký HĐ	Còn lại	Căn hộ số	Loại căn	Diện tích (m2)	Đã ký HĐ	Còn lại	Căn hộ số	Loại căn	Diện tích (m2)	Đã ký HĐ	Còn lại	Căn hộ số	Loại căn	Diện tích (m2)	Đã ký HĐ	Còn lại	Căn hộ số	Loại căn	Diện tích (m2)	Đã ký HĐ	Còn lại	Căn hộ số	Loại căn	Diện tích (m2)	Đã ký HĐ	Còn lại	TỔNG	Đã ký HĐ	Còn lại															
0201	C1	38,5			0301	C1	38,5			0401	C1	38,5			0501	C1	38,5			0601	C1	38,5			0701	C1	38,5			0801	C1	38,5			0901	C1	38,5			1001	C1	38,5			1101	C1	38,5			1201	C1	38,5			11	0	11
0202	A1	63,5			0302	A1	63,5			0402	A1	63,5			0502	A1	63,5			0602	A1	63,5			0702	A1	63,5			0802	A1	63,5			0902	A1	63,5			1002	A1	63,5			1102	A1	63,5			1202	A1	63,5			11	0	11
0203	A1	63,5			0303	A1	63,5			0403	A1	63,5			0503	A1	63,5			0603	A1	63,5			0703	A1	63,5			0803	A1	63,5			0903	A1	63,5			1003	A1	63,5			1103	A1	63,5			1203	A1	63,5			11	0	11
0204	B1	67,5			0304	B1	67,5			0404	B1	67,5			0504	B1	67,5			0604	B1	67,5			0704	B1	67,5			0804	B1	67,5			0904	B1	67,5			1004	B1	67,5			1104	B1	67,5			1204	B1	67,5			11	0	11
0205	B2	51,2			0305	B2	51,2			0405	B2	51,2			0505	B2	51,2			0605	B2	51,2			0705	B2	51,2			0805	B2	51,2			0905	B2	51,2			1005	B2	51,2			1105	B2	51,2			1205	B2	51,2			11	0	11
0206	A1	63,5			0306	A1	63,5			0406	A1	63,5			0506	A1	63,5			0606	A1	63,5			0706	A1	63,5			0806	A1	63,5			0906	A1	63,5			1006	A1	63,5			1106	A1	63,5			1206	A1	63,5			11	0	11
0207	A1	63,5			0307	A1	63,5			0407	A1	63,5			0507	A1	63,5			0607	A1	63,5			0707	A1	63,5			0807	A1	63,5			0907	A1	63,5			1007	A1	63,5			1107	A1	63,5			1207	A1	63,5			11	0	11
0208	A2	65,4			0308	A2	65,4			0408	A2	65,4			0508	A2	65,4			0608	A2	65,4			0708	A2	65,4			0808	A2	65,4			0908	A2	65,4			1008	A2	65,4			1108	A2	65,4			1208	A2	65,4			11	0	11
0209	A2	65,4			0309	A2	65,4			0409	A2	65,4			0509	A2	65,4			0609	A2	65,4			0709	A2	65,4			0809	A2	65,4			0909	A2	65,4			1009	A2	65,4			1109	A2	65,4			1209	A2	65,4			11	0	11
0210	A1	63,5			0310	A1	63,5			0410	A1	63,5			0510	A1	63,5			0610	A1	63,5			0710	A1	63,5			0810	A1	63,5			0910	A1	63,5			1010	A1	63,5			1110	A1	63,5			1210	A1	63,5			11	0	11
0211	A1	63,5			0311	A1	63,5			0411	A1	63,5			0511	A1	63,5			0611	A1	63,5			0711	A1	63,5			0811	A1	63,5			0911	A1	63,5			1011	A1	63,5			1111	A1	63,5			1211	A1	63,5			11	0	11
0212	B2	51,2			0312	B2	51,2			0412	B2	51,2			0512	B2	51,2			0612	B2	51,2			0712	B2	51,2			0812	B2	51,2			0912	B2	51,2			1012	B2	51,2			1112	B2	51,2			1212	B2	51,2			11	0	11
Phòng SHCD					0312A	B1	67,5			0412A	B1	67,5			0512A	B1	67,5			0612A	B1	67,5			0712A	B1	67,5			0812A	B1	67,5			0912A	B1	67,5			1012A	B1	67,5			1112A	B1	67,5			1212A	B1	67,5			10	0	10
					0314	A1	63,5			0414	A1	63,5			0514	A1	63,5			0614	A1	63,5			0714	A1	63,5			0814	A1	63,5			0914	A1	63,5			1014	A1	63,5			1114	A1	63,5			1214	A1	63,5			10	0	10
0212A	A1	63,5			0315	A1	63,5			0415	A1	63,5			0515	A1	63,5			0615	A1	63,5			0715	A1	63,5			0815	A1	63,5			0915	A1	63,5			1015	A1	63,5			1115	A1	63,5			1215	A1	63,5			11	0	11
0214	C2	38,8			0316	C2	38,8			0416	C2	38,8			0516	C2	38,8			0616	C2	38,8			0716	C2	38,8			0816	C2	38,8			0916	C2	38,8			1016	C2	38,8			1116	C2	38,8			1216	C2	38,8			11	0	11
			0	14				0	16				0	16				0	16					0	16					0	16						0	16							0	16					0	16	174	0	174		

II. THÁP NHÀ A5: 174 căn hộ (trong đó: căn hộ đã ký hợp đồng 116 căn; căn hộ dự kiến bán: 58 căn)

TẦNG 2				TẦNG 3				TẦNG 4				TẦNG 5				TẦNG 6				TẦNG 7				TẦNG 8				TẦNG 9				TẦNG 10				TẦNG 11				TẦNG 12				TỔNG CỘNG													
Căn hộ số	Loại căn	Diện tích (m ²)	Đã ký HĐ	Còn lại	Căn hộ số	Loại căn	Diện tích (m ²)	Đã ký HĐ	Còn lại	Căn hộ số	Loại căn	Diện tích (m ²)	Đã ký HĐ	Còn lại	Căn hộ số	Loại căn	Diện tích (m ²)	Đã ký HĐ	Còn lại	Căn hộ số	Loại căn	Diện tích (m ²)	Đã ký HĐ	Còn lại	Căn hộ số	Loại căn	Diện tích (m ²)	Đã ký HĐ	Còn lại	Căn hộ số	Loại căn	Diện tích (m ²)	Đã ký HĐ	Còn lại	Căn hộ số	Loại căn	Diện tích (m ²)	Đã ký HĐ	Còn lại	TỔNG	Đã ký HĐ	Còn lại															
0201	C1	38,5			0301	C1	38,5			0401	C1	38,5			0501	C1	38,5			0601	C1	38,5			0701	C1	38,5			0801	C1	38,5			0901	C1	38,5			1001	C1	38,5			1101	C1	38,5			1201	C1	38,5			11	3	8
0202	A1	63,5			0302	A1	63,5			0402	A1	63,5			0502	A1	63,5			0602	A1	63,5			0702	A1	63,5			0802	A1	63,5			0902	A1	63,5			1002	A1	63,5			1102	A1	63,5			1202	A1	63,5			11	0	11
0203	A1	63,5			0303	A1	63,5			0403	A1	63,5			0503	A1	63,5			0603	A1	63,5			0703	A1	63,5			0803	A1	63,5			0903	A1	63,5			1003	A1	63,5			1103	A1	63,5			1203	A1	63,5			11	1	10
0204	B1	67,5			0304	B1	67,5			0404	B1	67,5			0504	B1	67,5			0604	B1	67,5			0704	B1	67,5			0804	B1	67,5			0904	B1	67,5			1004	B1	67,5			1104	B1	67,5			1204	B1	67,5			11	10	1
0205	B2	51,2			0305	B2	51,2			0405	B2	51,2			0505	B2	51,2			0605	B2	51,2			0705	B2	51,2			0805	B2	51,2			0905	B2	51,2			1005	B2	51,2			1105	B2	51,2			1205	B2	51,2			11	11	0
0206	A1	63,5			0306	A1	63,5			0406	A1	63,5			0506	A1	63,5			0606	A1	63,5			0706	A1	63,5			0806	A1	63,5			0906	A1	63,5			1006	A1	63,5			1106	A1	63,5			1206	A1	63,5			11	10	1
0207	A1	63,5			0307	A1	63,5			0407	A1	63,5			0507	A1	63,5			0607	A1	63,5			0707	A1	63,5			0807	A1	63,5			0907	A1	63,5			1007	A1	63,5			1107	A1	63,5			1207	A1	63,5			11	9	2
0208	A2	65,4			0308	A2	65,4			0408	A2	65,4			0508	A2	65,4			0608	A2	65,4			0708	A2	65,4			0808	A2	65,4			0908	A2	65,4			1008	A2	65,4			1108	A2	65,4			1208	A2	65,4			11	7	4
0209	A2	65,4			0309	A2	65,4			0409	A2	65,4			0509	A2	65,4			0609	A2	65,4			0709	A2	65,4			0809	A2	65,4			0909	A2	65,4			1009	A2	65,4			1109	A2	65,4			1209	A2	65,4			11	9	2
0210	A1	63,5			0310	A1	63,5			0410	A1	63,5			0510	A1	63,5			0610	A1	63,5			0710	A1	63,5			0810	A1	63,5			0910	A1	63,5			1010	A1	63,5			1110	A1	63,5			1210	A1	63,5			11	10	1
0211	A1	63,5			0311	A1	63,5			0411	A1	63,5			0511	A1	63,5			0611	A1	63,5			0711	A1	63,5			0811	A1	63,5			0911	A1	63,5			1011	A1	63,5			1111	A1	63,5			1211	A1	63,5			11	9	2
0212	B2	51,2			0312	B2	51,2			0412	B2	51,2			0512	B2	51,2			0612	B2	51,2			0712	B2	51,2			0812	B2	51,2			0912	B2	51,2			1012	B2	51,2			1112	B2	51,2			1212	B2	51,2			11	11	0
Phòng SHICD					0312A	B1	67,5			0412A	B1	67,5			0512A	B1	67,5			0612A	B1	67,5			0712A	B1	67,5			0812A	B1	67,5			0912A	B1	67,5			1012A	B1	67,5			1112A	B1	67,5			1212A	B1	67,5			10	0	0
					0314	A1	63,5			0414	A1	63,5			0514	A1	63,5			0614	A1	63,5			0714	A1	63,5			0814	A1	63,5			0914	A1	63,5			1014	A1	63,5			1114	A1	63,5			1214	A1	63,5			10	4	6
0212A	A1	63,5			0315	A1	63,5			0415	A1	63,5			0515	A1	63,5			0615	A1	63,5			0715	A1	63,5			0815	A1	63,5			0915	A1	63,5			1015	A1	63,5			1115	A1	63,5			1215	A1	63,5			11	6	5
0214	C2	38,8			0316	C2	38,8			0416	C2	38,8			0516	C2	38,8			0616	C2	38,8			0716	C2	38,8			0816	C2	38,8			0916	C2	38,8			1016	C2	38,8			1116	C2	38,8			1216	C2	38,8			11	6	5
					8	6				6	10				7	9					11	5					13	3			12	4					13	3			13	3			11	5			11	5	174	116	58				